

18. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA O DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO DA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 1.746 M2, SITA NO LUGAR DA IGREJA, LAGOS, S. FRANCISCO OU FOJO – REAL – UNIÃO DAS FREGUESIAS DE REAL, DUME E SEMELHE:

Submete-se à consideração do Executivo com vista a aprovação da Assembleia Municipal o pedido de desafetação do domínio público para o domínio privado do Município da parcela de terreno com a área de 1.746 m2, sita no Lugar da Igreja, Lagos, S. Francisco ou Fojo – Real, União das freguesias de Real, Dume e Semelhe, necessária à construção da Capela Mortuária, junto à Igreja de S. Francisco.

PROPOSTA

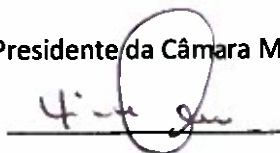
Assunto: Desafetação do domínio público para o domínio privado do Município da parcela de terreno com a área de 1746 m2 sita no Lugar da Igreja, Lagos, S. Francisco ou Fojo – Real, União de freguesias de Real, Dume e Semelhe, necessária à construção de Capela Mortuária, junto à Igreja de S. Francisco.

Considerando que:

- a) No âmbito da operação de loteamento titulada pelo alvará nº 38/2007 foi cedida a área de 1746 m2 melhor identificada na planta constante do presente processo para integração no domínio público para equipamento;
- b) Verificando-se que tal parcela de terreno se encontra localizada junto à Igreja de S. Francisco, em Real, sendo notória a necessidade premente em dotar tal equipamento de uma Capela Mortuária;
- c) se torna necessário desafetar aquela parcela de terreno do domínio público para integração no domínio privado municipal,

Proponho que o Executivo Municipal delibere, ao abrigo do disposto na alínea ccc) do nº 1 do artigo 33º e da alínea q) do nº 1 do artigo 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro no sentido de submeter a presente proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,



(Dr. Firmino Marques)

Às Excmas. Senhoras e Senhores,

1704.11



Utilizador: Carmen Braga (Dra)

Destinatário: Carmen Braga (Dra)

Conhecimentos:

Data: 13-01-2017 15:12:48

Documento: PED/1282/2017

Criação automática de pedido

Os dados disponibilizados, válidos à data da sua divulgação, são da responsabilidade das respectivas fontes, sendo qualquer utilização ou manipulação posteriores da exclusiva responsabilidade do seu autor.



União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe

Concelho de Braga

Exm^o. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Braga
Praça do Município
4704-514 BRAGA

Sua referência

Sua comunicação de

Nossa referência
9/2017

Data
12/01/2017

Assunto: Pedidos de doações/contratos de comodato/cedências

Sobre o assunto em epígrafe, vimos, mais uma vez, solicitar a cedência dos terrenos / imóveis abaixo identificados, por doação ou contrato de comodato.

Caso não possa ser todos doados/cedidos, solicitamos os mesmos na seguinte ordem de prioridade:

- Terreno junto à Igreja de S. Francisco para a construção da Casa Mortuária.
- Centro de convívio Sénior de Real(ex- Jardim de Infância da Quinta dos Lagos);
- Terreno de equipamento junto ao Pavilhão Gimnodesportivo do Externato Carvalho Araújo.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente

Francisco Manuel Pereira da Silva



BRAGA

Município

DAF - DIVISÃO DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Ofício n.º PED/1282/2017

Assunto: Cedência de Terreno para Construção da Casa Mortuária - Real

Freguesia: U.F. de Real, Dume e Semelhe

Informação do Adjunto do Sr. Vereador	Despacho do Sr. Vereador
<p>A junta da União de Freguesias de Real, Dume e Semelhe tem vindo a manifestar a vontade de construir a Casa Mortuária de Real, o terreno junto à Igreja de S. Francisco, de propriedade municipal, afigura-se como ideal para alcançar esse objetivo.</p> <p>Vem, pois, a junta da União de Freguesias solicitar que o mesmo lhe seja concedido mediante a celebração de um contrato de comodato, fulgo de conceder.</p> <p>A consideração superior.</p> <p>18.01.2017</p> <p><i>[Assinatura]</i></p> <p>A DAF para proceder em conformidade com o despacho do Sr. Vice-Presidente.</p> <p>19.01.2017</p> <p><i>[Assinatura]</i></p> <p>D. G. G. G.</p>	<p>De acordo com o procedimento a seguir deve constituir-se o processo anexando planta do terreno solicitado e informar a Div. de Património Imóvel do Município de Real, Dume e Semelhe.</p> <p>Mediante de seguida a esse contacto ao subscritor (Prestação de construção de casa mortuária local) e validados os dados necessários a esse fim para a execução municipal de obras de construção de casa mortuária local e respectiva U.F. (Real/Dume e Semelhe).</p> <p>18.01.2017</p> <p>Despacho do Sr. Presidente da Câmara</p>



BRAGA
Município

DAF - DIVISÃO DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Ofício n.º PED/1282/2017

Assunto: Cedência de Terreno para Construção da Casa Mortuária - Real

Freguesia: U.F. de Real, Dume e Semelhe

Informação do Adjunto do Sr. Vereador	Despacho do Sr. Vereador
<p>Uma vez constituído o processo com os elementos essenciais e conferida a titularidade do terreno solicitado, julgo de remeter o presente processo à DMVOP, Dr. Zambith, a fim de informar da viabilidade de construção de uma casa mortuária no terreno em apreço.</p> <p>A consideração superior.</p> <p>31.01.2017</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>De remeter à DAF para proceder em conformidade com o despacho do Sr. Vice-Presidente.</p> <p>01.02.2017</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>A DMVOP</p> <p>Para efeitos do terreno de propriedade construída de equipamento/mortuária a ser construído junto à Igreja de S. Francisco e Real (U.F. de Real, Dume e Semelhe) concelho de Braga.</p> <p>V.º M.º 31 Janeiro 2017</p>
	Despacho do Sr. Presidente da Câmara



DIVISÃO DE APROVISIONAMENTO CONTRATAÇÃO PÚBLICA E GESTÃO DO PATRIMÓNIO

Informação :

Consultado o Cadastro Imobiliário existente nesta Divisão, verifica-se que o terreno situado no lugar da Igreja, freguesia de Real, está integrado na dominialidade pública (Equipamento), conforme consta no Alvará de Loteamento nº38/07, planta topográfica e Quadro Sinóptico que anexo, por cedência do loteador. Segue em suporte físico.

À consideração superior.

30.01.2017

Eduardo Fonseca

A DAF
para conhecimento
e devidos efeitos.
31.01.17

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº. 38/2007**ENGENHEIRO FRANCISCO SOARES MESQUITA MACHADO,**

Presidente da Câmara Municipal de Braga;

1. Nos termos do artº 74º do D. Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo D.L. nº 177/2001, de 4 de Junho, é emitido o Alvará de Loteamento Nº 38/2007, em nome de **JOSÉ VELOSO DE AZEVEDO**, portador do Bilhete de Identidade nº 3912237, natural da freguesia de Cabanelas, concelho de Vila Verde, NIF 131 526 987, divorciado, com escritório na Rua António Gonçalves, nº 5, freguesia de Braga (Sé), que titula a aprovação da operação de loteamento e respectivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio sito no **Lugar da Igreja, Lagos, São Francisco ou Fojo**, da freguesia de Real, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº 174/Real e inscrito na matriz rústica no artº 8º;

2. O loteamento e os projectos das obras de urbanização, aprovados, respectivamente, por despachos do Presidente da Câmara de 2007/07/05 e 2007/09/27, praticados no uso de poderes delegados em reunião de 2005/10/20, respeitam o disposto no PDM. O presente loteamento está isento de discussão pública e apresenta, de acordo com a planta anexa ao presente alvará, as seguintes características;

2.1. A área total a lotear é de **42.825 m2**, possuindo **8905,50 m2** de área de implantação, **25.491 m2** de área total de construção e **76.473 m3** de volume total de construção.

2.2. É autorizada a constituição de **86 lotes de terreno**, designados por lotes **A1 a A6 e B1 a B80**, sendo os lotes **A1 a A5** constituídos por uma habitação

LOTE B78 - com a área de **161 m²**, possuindo **87,50 m²** de área de implantação e **262,50 m²** de área de construção, confrontando do Norte com lote B79, do Nascente com domínio público, do Sul com lote B77 e do Poente com Luis Francisco da Silva Pereira;

LOTE B79 - com a área de **161 m²**, possuindo **87,50 m²** de área de implantação e **262,50 m²** de área de construção, confrontando do Norte com lote B80, do Nascente com domínio público, do Sul com lote B78 e do Poente com Luis Francisco da Silva Pereira;

LOTE B80 - com a área de **275 m²**, possuindo **87,50 m²** de área de implantação e **262,50 m²** de área de construção, confrontando do Norte e Nascente com domínio público, do Sul com lote B79 e do Poente com Luis Francisco da Silva Pereira;

2.3. É cedida para integração no **domínio público da Câmara Municipal Braga** a área total de **12.305,50 m²**, a desanexar do prédio acima identificado, constituída pelas seguintes parcelas as quais ficam automaticamente integradas no mesmo domínio público: **1746 m²** para equipamento de utilização colectiva; **2449 m²** para espaços verdes e de utilização colectiva; **5578,50 m²** para arruamentos e estacionamento e **2532 m²** para passeios, conforme planta anexa.

2.4. Foram apresentados **projectos de especialidade**, cujos trabalhos a executar pelo loteador são os seguintes:

a)- **Infraestruturas viárias e sinalização rodoviária**, de acordo com os projectos aprovados;

b)- **Infraestruturas de arranjo de espaços verdes e rede de rega automática;**

c) Infraestruturas de abastecimento de águas, águas pluviais e águas residuais;

d) Infraestruturas eléctricas;

e) Infraestruturas telefónicas;

2.4.1. Os referidos projectos mereceram parecer favorável da EDP, AGERE-EM e PT-Comunicações SA, nas condições dos ofícios constantes do processo, devendo ter em conta com o seguinte:

a) – Deverá ser criado um ónus de passagem do colector de drenagem de águas residuais no terreno sobrance, previsto entre as caixas S7 e S16;

b)- Deverá ser criado um ónus de passagem do colector de drenagem de águas pluviais no terreno sobrance, previsto entre as caixas A9 e Aaxis;

c)- Deverão ser colocadas guias de rampa no acesso aos lotes;

d) – Relativamente ao tratamento das zonas verdes deverá executar os trabalhos nas condições estipuladas no artº 8º do Regulamento Municipal de Urbanização.

2.4.2. Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 36 meses.

3. Foi fixada caução a que se refere o artº 54º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, no valor de 601.738,76 €, efectuada mediante ordem de cativação emitida pelo Banco Português de Negócios-Centro de Empresas de Braga, em 25 de Setembro de 2007, a favor da Câmara Municipal.

4. Foi ainda fixada a Taxa Municipal de Urbanização no valor de 84.252,21 €, a pagar em 4 prestações, sendo a 1ª prestação no valor de 21.063,05 €, que será paga no acto da entrega do presente alvará, tendo apresentado ordem de cativação emitida pelo Banco Português de Negócios-Centro de Empresas de Braga, em 25 de Setembro de 2007, para garantir o

pagamento das restantes prestações, no valor de 63.189,15 €, a favor do Município.

5. Não há lugar ao pagamento de compensações.

Da concessão de este alvará vai ser dada a imediata publicidade prevista no artº. 78º. do D. L. nº555/99, de 16 de Dezembro, cabendo ao titular do alvará dar igualmente imediata publicidade à concessão do mesmo, nos termos do nº1 do mesmo artigo, mediante a afixação no prédio objecto do licenciamento de um aviso, que deve manter-se no local de forma bem visível do exterior, até à conclusão das obras previstas.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no D.L. nº. 555/99, de 16 de Dezembro.

Braga e Divisão Administrativa, 9 de Outubro de 2007.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

Handwritten signature

O DIRECTOR MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA,

Handwritten signature

G/CONTA:	
Guia de Recelta nº 4686 - 10/10/2007	
Alvará:	4895,50 €
Imp. Selo:	3,00 €
Sub-Total	4898,50 €
TMU-1ª prestação:	21.063,05 €
Comp.:	00,00 €
Total	25.961,55 €

	Perímetro do lote
	Acesso às garagens



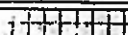
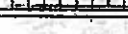


O terreno a lotear, está inscrito na matriz predial rustica sob o artigo 8 descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 174 da freguesia de Real





Norte - Ribeiro e Requerente

Sul - José Veloso de Azevedo, P.I.B. e Dominio Publico

Nascente - Camara Municipal de Braga, José Barbosa Oliveira e Dominio Publico

Poente - Dominio Publico e José Veloso de Azevedo

Áreas totais		
	Área total do terreno	78 125.75 m ²
	Área do terreno a lotear	42 825.00 m ²
	Área total do sobrante	35 300.75 m ²
	Área total dos lotes	30 519.50 m ²
	Área total da construção	16 735.50 m ²
	Coefficiente de ocupação do solo - C.O.S.	0.39 m ² /m ²

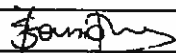
Área total a ceder ao domínio público			12 305.50 m ²
	Área total de equipamento de utilização colectiva		1 746.00 m ²
	Área total de espaços verdes e de utilização colectiva		2 449.00 m ²
	Área total de arruamentos e estacionamento		5 578.50 m ²
	Área total de passeios		2 532.0 m ²

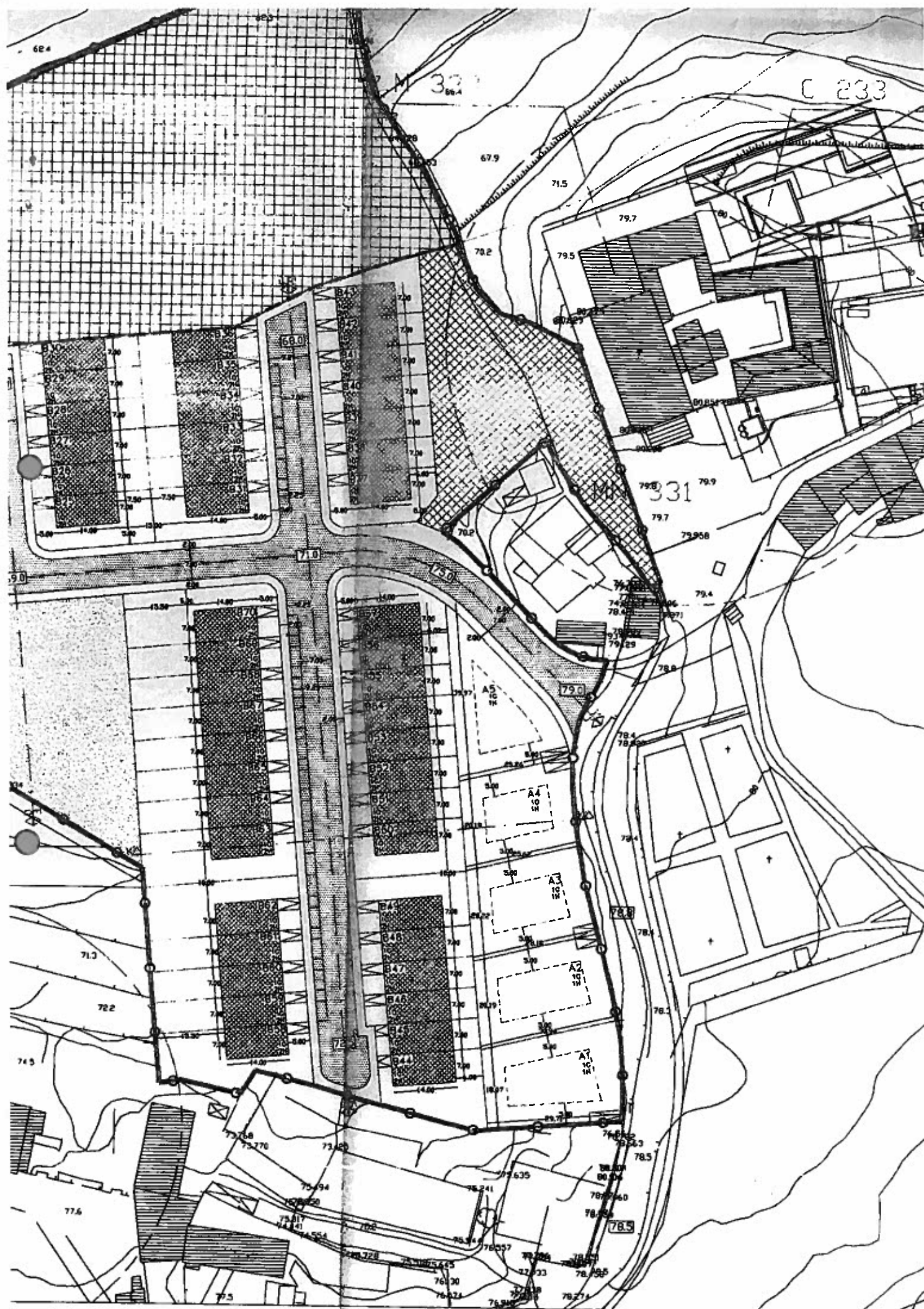
	Número de fogos previstos	86H
	Número de lugares de estacionamento automóvel exterior	44

A cota de soleira das habitações multifamiliares e unifamiliares será, no máximo, 1,20 m acima da cota da rua.

Património

- MIN 331 Monumento Nacional Classificado (Capela de S.Frutoso)
- M 333 Património Arquitectónico (Igreja de S. Francisco)
- C 233 Património Arquitectónico (Convento de S. Francisco)
- C 332 Património Arquitectónico (Casa dos Lagos)

REQUERENTE: JOSÉ VELOSO DE AZEVEDO			PROJETO: LOTEAMENTO URBANO (1ª FASE)		3 FOLHA
LOCAL: LUGAR DA IGREJA, LAGOS, S. FRANCISCO OU FOJO, FREGUESIA DE REAL, BRAGA			DESCRIÇÃO: PLANTA SÍNTESE		
TECNOLOGIA: 	DATA: SET. 2007	ESCALA: 1/1000	ESPECIALIDADE: ARQUITECTURA		





IAFº TELº n.º 2017/345
BRAGA
Município

Comunicação

08 MAR 2017

DIRETOR MUNICIPAL DE URBANISMO
ORDENAMENTO E PLANEAMENTO

António Zamith

Competência Delegada pelo Presidente em 1 de Março de 2016

Documento nº: PED/1282/2017

Data Registo: 13-01-2017

Assunto: AIC - Apoio Institucional e Cidadania - Apoio Institucional - Freguesias - Pedidos de doações/contratos comodato/cedências

Classificador: 999.99.999 - Genérico

Tipo Documento: Requerimento

Livro: Requerimentos_PED

Entidade:

Nome/Designação: UNIÃO DAS FREGUESIAS DE REAL, DUME E SEMELHE

Endereço: LARGO DA CAPELA, nºs 6 e 8

Utilizador: Armandino Cunha (Dr)

Destinatário: Pedro Lopes (Dr)

Conhecimentos:

Data: 24-02-2017 11:03:40

Documento: PED/1282/2017

1. A presente informação responde ao pedido com o registo numero PED/1282/2017

2. A pretensão em referência, propõe a execução de um imóvel, em zona urbana cujo subsolo é considerado, no contexto para a salvaguarda do património arqueológico concelhio, muito sensível.

3. Pela manifesta falta de elementos que nos permitam avaliar com rigor, o impacto das obras necessárias à execução do pretendido, propõe-se que, nos seja novamente remetido este processo, numa sua fase mais evoluída.

Os dados disponibilizados, válidos à data da sua divulgação, são da responsabilidade das respectivas fontes, sendo qualquer utilização ou manipulação posteriores da exclusiva responsabilidade do seu autor.

*De comover a interessada ficou do D-CH
de 10/2/17 e a interessada ficou que subcedo.*

Au Sr. D. M. D. 8/11/17

*O interessado tomou
conhecimento das informações,
presencialmente.*

11.04.2017



BRAGA
Município

Documento nº: PED/1282/2017

Data Registo: 13-01-2017

Assunto: AIC - Apoio Institucional e Cidadania - Apoio Institucional - Freguesias - Pedidos de doações/contratos comodato/cedências

Classificador: 999.99.999 - Genérico

Tipo Documento: Requerimento

Livro: Requerimentos_PED

Entidade:

Nome/Designação: UNIÃO DAS FREGUESIAS DE REAL, DUME E SEMELHE

Endereço: LARGO DA CAPELA, nºs 6 e 8

*At. S. M. de Augusto para
informar. 07 1015118*

Utilizador: Mário Louro (Arqt)

Destinatário: Pedro Lopes (Dr)

Conhecimentos:

Data: 10-02-2017 16:08:38

Documento: PED/1282/2017

Apreciação

1. PRETENSÃO E CONTROLO PRÉVIO APLICÁVEL:

1.1 Pelo pedido com o registo n.º PED/1282/2017, de 13/01/2017, a Junta de Freguesia de Real solicita informação simples de viabilidade de construção de uma Capela Mortuária, no terreno Municipal anexo à Igreja de S. Francisco de Real.

1.2 A pretensão está sujeita a Licença Administrativa ao abrigo da alínea D do número 2 do Artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação - RJUE, estabelecido pelo Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.

2. ANTECEDENTES:

2.1 Verifica-se que se trata de um terreno municipal objeto de cedência ao domínio público, integrado no processo do Alvará de loteamento urbano nº 38/2007.

3. ANÁLISE DA PRETENSÃO:

3.1. Enquadramento com as Plantas de Condicionantes e com as Plantas de Ordenamento constantes na Revisão do Plano Diretor Municipal:

3.1.1 O terreno objeto da pretensão está integrado em Solo Urbano Urbanizável de Espaço de Uso Especial UI1- Equipamento e Solo Urbano Urbanizado de Espaço Residencial ER4 com IU máximo 0,75m2/m2, conforme carta de classificação e qualificação do solo da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Braga – PDMB, aviso n.º11741/2015, publicado no Diário da República 2.ª Série – n.º201, de 14 de outubro;

3.1.2 Insere-se na zona especial de proteção ZEP, da Capela de S. Frutuoso de Real, Decreto-lei nº33587 de 27/03/1944.

3.1.3 Insere-se em área urbana com proteção arqueológica sujeita a informação de Salvaguarda do Património Arqueológico.

3.1.4 Insere-se na área de aplicação do Código Regulamentar (CRMB) nº973/16 do Município de Braga, publicado no DR 2ª Serie nº 206, de 26 de Outubro.

3.1.5 A pretensão está localizada em Área de Reabilitação Urbana, conforme Aviso n.º259/2012, publicado no Diário da República, 2.ª Série - n.º 6, de 9 de janeiro.

3.2. Instrução do processo:

3.2.1 Considera-se que o processo encontra-se insuficientemente instruído para análise, porque seria mais completa a informação técnica se fosse apresentado o projeto de arquitetura.

3.3. Pareceres das entidades externas ao município:

3.3.1 A pretensão carece de parecer vinculativo por parte da DRCN/DSSC - Direção Regional da Cultura do Norte/Direção de Serviços dos Bens Culturais.

3.4. Verificação da conformidade com o PDMB e do CRMB:

[Assinatura]

3.4.1 Adequa-se o uso proposto de Equipamento ao PDMB e ao CRMB.

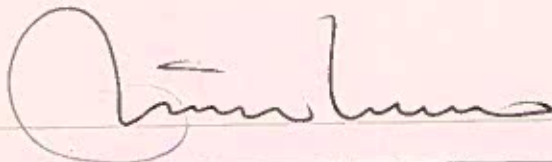
3.4.2 Julga-se que a pretensão de construção de uma Capela Mortuária no local em questão, designadamente em terreno cedido para Equipamento de acordo o Alvará nº 38/2007, pode ter viabilidade, dependentemente da apresentação de um projeto de arquitetura que cumpra os pressupostos do CRMB e satisfaça o parecer vinculativo da DRCN.

Remete-se para consideração superior.

O técnico superior da Divisão de Património Cultural, Habitação e Gestão do Centro Histórico:

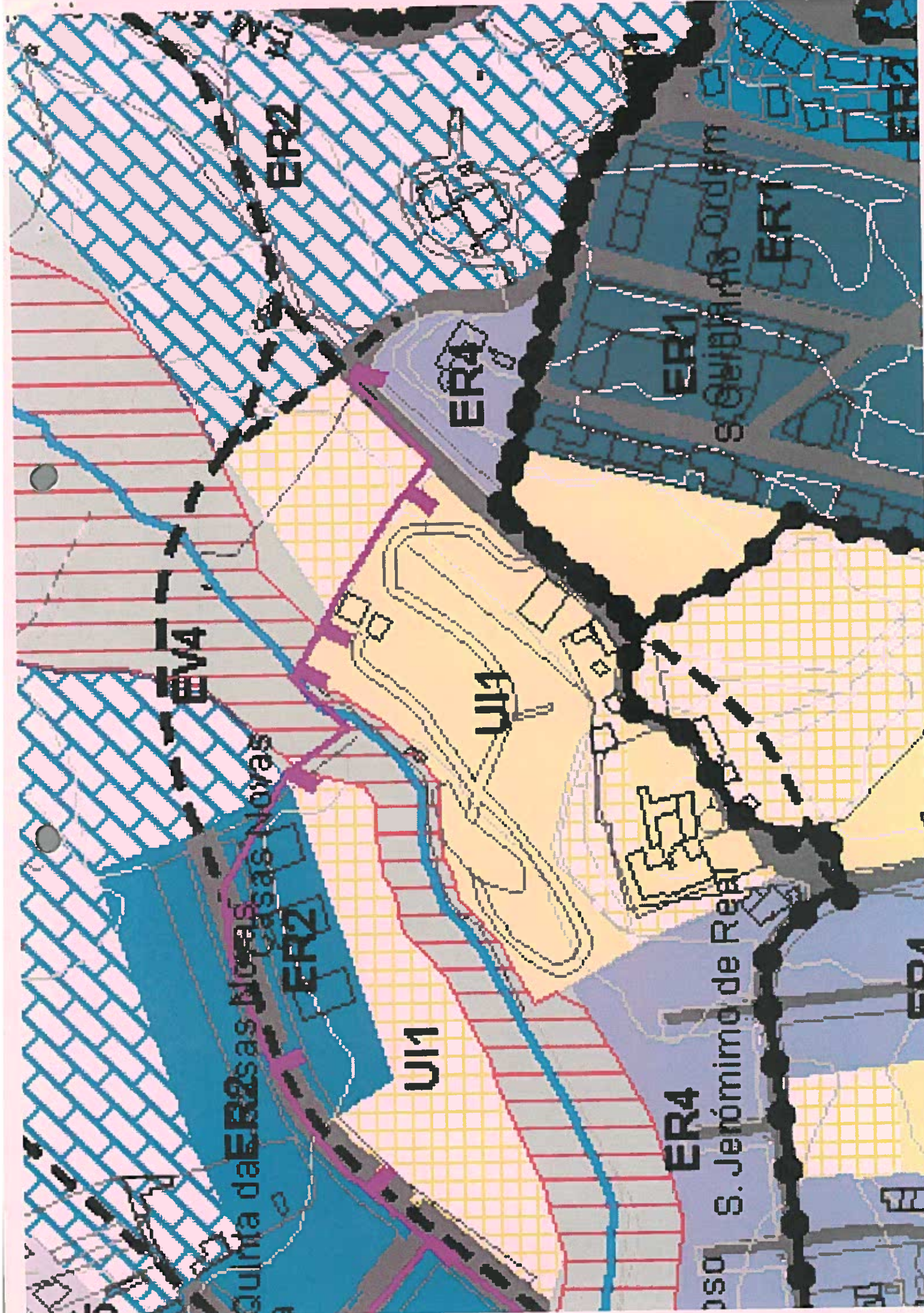
Mário Louro

Data: 10-02-2017



Os dados disponibilizados, válidos à data da sua divulgação, são da responsabilidade das respectivas fontes, sendo qualquer utilização ou manipulação posteriores da exclusiva responsabilidade do seu autor.

POR EXTRAVIO DO PROCESSO, CRIOU-SE DUPLICADO DOCUMENTOS EM REFERÊNCIA.





ALVARO DE LOPEZ MONTANO
N: 38/2007



BRAGA
Município

Documento nº: PED/1282/2017

Data Registo: 13-01-2017

Assunto: AIC - Apoio Institucional e Cidadania - Apoio Institucional - Freguesias - Pedidos de doações/contratos comodato/cedências

Classificador: 999.99.999 - Genérico

Tipo Documento: Requerimento

Livro: Requerimentos_PED

Entidade:

Nome/Designação: UNIÃO DAS FREGUESIAS DE REAL, DUME E SEMELHE

Endereço: LARGO DA CAPELA, nºs 6 e 8

Utilizador: Jose Abreu

Destinatário: Mário Louro (Arqt)

Conhecimentos:

Data: 06-02-2017 10:36:53

Documento: PED/1282/2017

P/ INF.

Utilizador: Jose Abreu

Destinatário: Pedro Lopes (Dr)

Conhecimentos:

Data: 03-02-2017 15:54:58

Documento: PED/1282/2017

P/ INF.

Utilizador: Florinda Vieira

Destinatário: Jose Abreu

Conhecimentos:

Data: 03-02-2017 12:46:19

Documento: PED/1282/2017

Por despacho da Engª Adosinda " Solicita-se o parecer da DCH."

Utilizador: Aurora Oliveira

Destinatário: Rui Graça (Arqt)

Conhecimentos:

Data: 02-02-2017 17:27:32

Documento: PED/1282/2017

P/ INFORMAR (SEGUE FISICO)

Utilizador: Filomena Vieira

Destinatário: DMUOP

Conhecimentos:

Data: 02-02-2017 09:31:26

Documento: PED/1282/2017

À DMUOP, para avaliação no terreno de projetada construção de equipamento / mortuário a ser construído junto da Igreja de S. Francisco em Real (UF Real / Dume e Semelhe) Concelho de Braga.
2017.02.02

Utilizador: Mceu Costa (Dra)

Destinatário: António Barbosa (Prof)

Conhecimentos:

Data: 01-02-2017 15:55:05

Documento: PED/1282/2017

Por despacho do Sr. Vice-Presidente: À DMUOP, para avaliação no terreno de projetada construção de equipamento / mortuário a ser construído junto da Igreja de S. Francisco em Real (UF Real / Dume e Semelhe) Concelho de Braga. 31.01.2017

Utilizador: Elsa Barreiros

Destinatário: Firmino Marques (Dr)

Conhecimentos:

Data: 31-01-2017 17:25:58

Documento: PED/1282/2017

Transcrevo despacho do adjunto do Vice Presidente (Prof. António Barbosa): Uma vez constituído o processo com os elementos essenciais e conferida a titularidade do terreno solicitado, julgo de remeter o presente processo À DMUOP, Dr. Zamith a fim de informar da viabilidade de construção de uma casa Mortuária no terreno em apreço. À consideração superior 31/01/2017

Utilizador: Domingos Lopes (Dr)

Destinatário: Elsa Barreiros

Conhecimentos:

António Barbosa (Prof)

Data: 31-01-2017 12:30:45

Documento: PED/1282/2017

Para conhecimento e devidos efeitos.

Utilizador: Eduardo Fonseca

Destinatário: Domingos Lopes (Dr)

Conhecimentos:

Data: 30-01-2017 17:05:24

Documento: PED/1282/2017

Consultado o Cadastro Imobiliário existente nesta Divisão, verifica-se que o terreno situado no lugar da Igreja, freguesia de Real, está integrado na dominialidade pública (Equipamento), conforme consta no Alvará de Loteamento nº38/07, planta topográfica e Quadro Sinóptico que anexo, por cedência do loteador. Segue em suporte físico.

À consideração superior.

Utilizador: Graça Carvalho

Destinatário: Eduardo Fonseca

Conhecimentos:

Data: 23-01-2017 11:10:16

Documento: PED/1282/2017

existe antecedentes.

Utilizador: Elsa Barreiros

Destinatário: Graça Carvalho

Conhecimentos:

Data: 20-01-2017 14:08:42

Documento: PED/1282/2017

Transcrevo despacho do Sr. adjunto do Vice Presidente (Prof. António Barbosa): À DAF para proceder em conformidade com o despacho do Sr. Vice-Presidente. 19/01/2017

Utilizador: Mceu Costa (Dra)

Destinatário: António Barbosa (Prof)

Conhecimentos:

Data: 19-01-2017 14:05:00

Documento: PED/1282/2017

Por despacho do Sr. Vice-Presidente: De acordo com o procedimento adequado deve constituir-se o processo: anexando planta do terreno solicitado e informação da Div. de Património conferindo a titularidade do terreno solicitado recolhendo de seguida e após consulta ao urbanismo (possibilidade de construção deste equipamento neste local) a validação do Sr. Presidente da C.M. Braga para posterior proposta à Reunião do Executivo Municipal do estabelecimento de Contrato de Comodato com a respetiva U.F. (Real / Dume e Semelhe).
18.01.2017

Utilizador: Elsa Barreiros

Destinatário: Firmino Marques (Dr)

Conhecimentos:

Data: 18-01-2017 15:57:01

Documento: PED/1282/2017

Transcrevo despacho do Sr. adjunto do Vice Presidente (Prof. António Barbosa): A junta da União de Freguesias de Real, Dume e Semelhe tem vindo a manifestar a vontade de construir a Casa Mortuária de Real. O terreno junto à Igreja de S. Francisco, de propriedade municipal, afigura-se como ideal para alcançar esse objetivo.
Vem, pois, a junta da União de Freguesias solicitar que o mesmo lhe seja concedido mediante a celebração de um Contrato de Comodato. Julgo Conceder.
À consideração superior.
18/01/2017

Utilizador: Firmino Marques (Dr)

Destinatário: António Barbosa (Prof)

Conhecimentos:

Data: 16-01-2017 01:58:06

Documento: PED/1282/2017

Para constituir proceso fisico e enviar com resposta ao GP.

Utilizador: António Barbosa (Prof)

Destinatário: Firmino Marques (Dr)

Conhecimentos:

Data: 13-01-2017 22:08:59

Documento: PED/1282/2017

Face ao pedido de priorização feito à Junta de Freguesia, julgo de se encetar o procedimento tendente à cedência, por contrato de comodato, de um terreno junto à Igreja de S. Francisco para a construção da Casa Mortuária de Real. À consideração superior.

Utilizador: Sameiro Ribeiro

Destinatário: António Barbosa (Prof)

Conhecimentos:

Data: 13-01-2017 15:47:59

Documento: PED/1282/2017

Utilizador: Carmen Braga (Dra)

Destinatário: DMOSM

Conhecimentos:

António Barbosa (Prof)

Data: 13-01-2017 15:16:06

Documento: PED/1282/2017

Para procedimento.

Utilizador: Carmen Braga (Dra)

Destinatário: Carmen Braga (Dra)

Conhecimentos:

Data: 13-01-2017 15:12:49

Documento: PED/1282/2017

Movimento criado automaticamente.